

**Rétalap Község Képviselő-testülete**  
**9074 Rétalap, Széchenyi István utca 64.**

Iktatószám: **R/70-25/2025.**

**Jegyzőkönyv**

**Készült:** Rétalap Község Képviselő-testületének 2025. december 3. napján (szerda) 9.00 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal Rétalapi Kirendeltségének tárgyalótermében megtartott rendkívüli üléséről.

**Jelen vannak:** Nagy Adél polgármester,  
Czanekné Tanka Anna  
Kanyó Géza képviselők,  
dr. Németh Dániel jegyző a csatolt jelenléti ív szerint.

Nagy Adél polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy az ülés összehívása az SZMSZ-ben előírtaknak megfelelően történt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fős Képviselő-testületből 3 fő jelen van. Elekes-Pusoma Szilvia alpolgármester távolmaradását előzetesen jelezte, míg Timár Gábor képviselő távolmaradását előzetesen nem jelezte.

Nagy Adél polgármester szavazásra tette fel a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**103/2025. (XII. 3.) sz. h a t á r o z a t:**

Rétalap Község Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező meghívóban szereplő testületi ülés napirendjét elfogadja.

Felelős: Nagy Adél polgármester

Határidő: azonnal

**N a p i r e n d:**

- 1.) Döntés önkormányzati telek értékesítéséről.

Előadó: Nagy Adél polgármester

**N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

**1.) napirend**

Döntés önkormányzati telek értékesítéséről.

(Előterjesztés anyaga írásban mellékelve, 1. sz. melléklet)

Előadó: Nagy Adél polgármester

Nagy Adél polgármester ismertette az előterjesztés anyagát. Elmondta, hogy vállalja a vevő a járulékos költségeket és a Képviselő-testület által elfogadott árat.

Nagy Adél polgármester szavazásra tette fel az alábbi határozati javaslatot:

Rétalap Község Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Rétalap, belterület 1438/9 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 830 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant Somogyi Györgyné (született: Ónodi Tünde, Győr, 1965.03.13., an: Baranyai Mária) 9097 Mezőörs, Petőfi Sándor utca 2/A. sz. alatti lakosnak értékesíti 2.988.000,- Ft vételárért.

A telek kitűzésének költségei, valamint az ügyvédi munkadíj költsége a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Adél polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma 3 fő.

A javaslattal kapcsolatosan a Képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**104/2025. (XII. 3.) sz. h a t á r o z a t:**

Rétalap Község Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Rétalap, belterület 1438/9 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 830 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant Somogyi Györgyné (született: Ónodi Tünde, Győr, 1965.03.13., an: Baranyai Mária) 9097 Mezőörs, Petőfi Sándor utca 2/A. sz. alatti lakosnak értékesíti 2.988.000,- Ft vételárért.

A telek kitűzésének költségei, valamint az ügyvédi munkadíj költsége a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

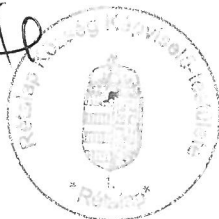
Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Adél polgármester

Nagy Adél polgármester a napirend megtárgyalását követően megköszönte a képviselőknek az ülésen való részvételt, majd a Képviselő-testület ülését 9 óra 10 perckor bezárta.

K.m.f.

  
Nagy Adél  
polgármester



  
dr. Németh Dániel  
jegyző

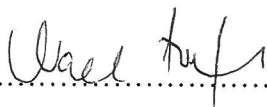
## J E L E N L É T I Í V

### RÉTALAP KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. december 3-án 9.00 órakor a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal Rétalapi

Kirendeltségének tárgyalótermében megtartott képviselő-testületi üléséről.

NAGY ADÉL polgármester

  
.....

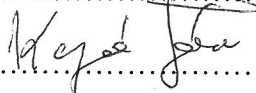
ELEKES-PUSOMA SZILVIA alpolgármester

.....

CZANEKNÉ TANKA ANNA

  
.....

KANYÓ GÉZA

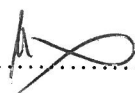
  
.....

TIMÁR GÁBOR

.....

### M E G H Í V O T T A K:

DR. NÉMETH DÁNIEL jegyző

  
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



**Rétalap Község Polgármestere**  
9074 Rétalap, Széchenyi István utca 64.  
Tel.: +36 (96) 547-000  
e-mail: retalap92@gmail.com

---

## **M E G H Í V Ó**

Értesítem a Tisztelt Képviselőtársat, hogy Rétalap Község Képviselő-testülete

**2025. december 3-án (szerda) 9.00 órakor**

rendkívüli képviselő-testületi ülést tart a Nagyszentjánosi Közös Önkormányzati Hivatal Rétalapi Kirendeltségének tárgyalótermében, melyre tisztelettel meghívom.

### **N a p i r e n d:**

- 1.) Döntés önkormányzati telek értékesítéséről.  
(1. sz. melléklet)  
Előadó: Nagy Adél polgármester

Kérem, hogy az ülésen részt venni szíveskedjék.

Rétalap, 2025. december 2.



  
**Nagy Adél**  
polgármester

Kérelem Önkormányzati telek vásárlására

M. 27.

1. p. mellet

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő Testület!

A Rétalap Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, Jókai utcában fekvő,

1438/9 helyrajzi számmal rendelkező,

830 m2 terület nagyságú telket szeretném megvásárolni Önöktől.

Kérem a mielőbbi ügyintézés, mert a vásárláshoz szeretném felhasználni

az Önkéntes nyugdíjpénztáramról felhasználható egyenlegemet,

emiatt 2025. december 10-ig az adás-vételi szerződés 1 példányát szükséges

a biztosító fele benyújtanom.

Az Önök által kínált feltételeket elfogadom.

Az adás-vételi szerződéshez szükséges adatok:

Név: Somogyi Györgyné ( 100%-ban tulajdonjog)

Születési név: Ónodi Tünde

Anyja neve: Baranyai Mária

Születési hely, idő: Győr, 1965.03.13

Lakcím: 9097 Mezőörs Petőfi Sándor utca 2/A

Telefonszám: 06703859361

|                                                                        |              |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Nagyszentjánosi Község Önkormányzati Hivatal<br>Rétalapi Kirendeltsége |              |
| 2025 NOV 27.                                                           |              |
| Érkeztetőszám:                                                         | 18161/2025   |
| Iktatószám:                                                            | R/582-3/2025 |
| Értéke:                                                                | 20.          |

Tisztelettel:

Somogyi Györgyné  
Somogyi Györgyné

Mezőörs, 2025.11.27.